



INFORME DE ACTUACIONES EJECUTADAS ENTRE 01/08/2021 Y 31/08/2021

LICENCIAS DE CONSTRUCCION											AREA VIVIENDA		AREA COMERCIO Y SERVICIOS		AREA INDUSTRIA		AREA INSTITUCIONAL		IMPUESTO DE DELINEACION URBANA		
LICENCIA	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRAT	SOLICITUD	TIPO DE VIVIENDA	DESCRIPCION OBRA	UNE. NUEVAS	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA		NUEVA	MODIFICADA
21-2-0286-LC	9/08/2021	LINA MERCEDES CLAVIJO	C 66 7 61	LA SULTANA	01-01-00-00-0002-0014-0-00-00-0000	100-7232	21-0320	3	NUEVA	BIFAMILIAR	AMPLIACION Y MODIFICACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 2 PISOS, SE	1	131,17	53,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.414.000,00
21-2-0287-RE/LC	9/08/2021	JORGE IVAN SIERRA	C 95B 36 16	LA ENEA	01-07-00-00-0162-0005-0-00-00-0000	100-54962	20-0529	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO MODIFICACION Y AMPLIACION DE VIVIENDA	2	173,17	46,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.906.000,00
21-2-0289-RE/LC	9/08/2021	RUBEN DARIO VASCO	K 36 50B 03 MZ N ET 6	GUAMAL	01-02-00-00-0671-0001-0-00-00-0000	100-97569	21-0111	3	NUEVA	BIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO MODIFICACION Y AMPLIACION DE VIVIENDA	1	131,16	15,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.175.000,00
21-2-0293-MD	13/08/2021	ITAU BANCO CORPBANCA	C 50 24 14	VERSALLES	01-03-00-00-0136-0006-0-00-00-0000	100-201058	21-0222	4	NUEVA	-	MODIFICACION A LICENCIA 20-2-0301-LC. AMPLIACION PARA OFICINAS EN NIVEL	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82,00	0,00	1.241.000,00
21-2-0294-LC	13/08/2021	ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS	C 72 28 20 CLINICA SAN JUAN DE DIOS	SANCANCIO	01-02-00-00-0710-0001-0-00-00-0000	100-32175	21-0156	6	NUEVA	-	CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA. EDIFICACION DE UN PISO CON USO C-1 CON UN	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,34	0,00	1.667.000,00
21-2-0295-LC	13/08/2021	NANCY STELLA MARTINEZ	K 43B 10 80	PANORAMA	01-04-00-00-0443-0014-0-00-00-0000	100-59568	20-0555	2	NUEVA	BIFAMILIAR	MODIFICACION, AMPLIACION Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE VIVIENDA	1	99,72	45,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	758.000,00
21-2-0296-RE/LC	13/08/2021	LUISA FERNANDA GUERRERO	K 24 55 117	BELEN	01-03-00-00-0068-0025-0-00-00-0000	100-11794	21-0051	5	NUEVA	BIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES,	1	264,58	210,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.118.000,00
21-2-0297-RE/LC	18/08/2021	FLOR ALBA MEDINA	K 22 62 101	LA RAMBLA	01-03-00-00-0015-0021-0-00-00-0000	100-68553	21-0106	5	NUEVA	UNIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	0	299,93	3,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.463.000,00
21-2-0298-RE/LC	19/08/2021	CARLOS OCTAVIO RODAS Y OTROS	K 42 71 05 C 71 41 31	ARANJUEZ	01-02-00-00-0014-0020-0-00-00-0000	100-310	21-0124	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO, MODIFICACION, REDUCCION Y AMPLIACION DE VIVIENDA	4	288,67	214,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.441.000,00
21-2-0299-LC	19/08/2021	BLANCA STELLA GOMEZ Y OTROS	C 51B 11 16	VILLAHERMO SA	01-03-00-00-0369-0004-0-00-00-0000	100-21125	21-0239	2	NUEVA	BIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO, MODIFICACION Y REDUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 3 PISOS	1	183,00	113,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	902.000,00
21-2-0300-LC	19/08/2021	JHON JAIRO GOMEZ GIRALDO	K 8C 47D-1 04	LA CAROLA	01-03-00-00-1011-0002-0-00-00-0000	100-129166	21-0095	3	NUEVA	BIFAMILIAR	AMPLIACION A VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS,	1	50,16	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529.000,00
21-2-0301-RE/LC	19/08/2021	ROBINSON MONTES GIRALDO	C 36A 28 02 06	CERVANTES	01-05-00-00-0319-0007-0-00-00-0000	100-72810	21-0171	3	NUEVA	BIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO Y AMPLIACION DE EDIFICACION	0	181,57	151,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.543.000,00
21-2-0302-LC	20/08/2021	BANCO DAVIVIENDA S.A	K 8 57D-1 73	LA CAROLA	01-03-00-00-1023-0001-0-00-00-0000	100-137713	20-0627	3	NUEVA	UNIFAMILIAR	AMPLIACION Y MODIFICACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR DE	0	113,89	46,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.228.000,00
21-2-0303-LC	20/08/2021	AMIR KLUGERMANN BERMAN	C 66 23B 90	GUAYACANES	01-01-00-00-0091-0023-0-00-00-0000	100-43813	20-0506	6	NUEVA	-	MODIFICACION Y AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 3 PISOS	0	0,00	0,00	266,00	559,97	0,00	0,00	0,00	0,00	9.444.000,00
21-2-0304-LC	20/08/2021	JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO	K 28A 48 BIS 89	EL CAMPIN	01-02-00-00-0464-0031-0-00-00-0000	100-46947	21-0170	4	NUEVA	UNIFAMILIAR	MODIFICACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y AMPLIACION	0	16,41	108,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	615.000,00
21-2-0309-RE/LC	31/08/2021	MARIA IDALY CIFUENTES Y OTROS	C 74 40A 18	ARANJUEZ	01-02-00-00-0002-0004-0-00-00-0000	100-48764	21-0169	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO AMPLIACION MODIFICACION Y REFORZAMIENTO	3	165,80	20,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.934.000,00
21-2-0310-RE/LC	31/08/2021	MARLENY LOPEZ DE GIRALDO	K 18 56B 16	LA ASUNCION	01-03-00-00-0408-0003-0-00-00-0000	100-55356	21-0263	3	NUEVA	UNIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y AMPLIACION	1	119,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.073.000,00
21-2-0311-RE/LC	31/08/2021	MARIA ALEYDA MARIN	C 51 19 55 57	LA ARGENTINA	01-03-00-00-0112-0006-0-00-00-0000	100-47509	20-0201	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REDUCCION	0	510,94	2,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.771.000,00
21-2-0312-LC	31/08/2021	DARGENI TAMAYO MUÑOZ	K 4 48F 63 MZ 44	BOSQUES DEL NORTE	01-03-00-00-1129-0020-0-00-00-0000	100-141963	21-0130	2	NUEVA	UNIFAMILIAR	AMPLIACION Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE VIVIENDA	0	22,00	75,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	369.000,00
21-2-0314-RE/LC	31/08/2021	JHONATAN FRANCO ARIAS	K 31B 50 24	PERSIA	01-02-00-00-0553-0005-0-00-00-0000	100-61420	20-0624	2	NUEVA	BIFAMILIAR	RECONOCIMIENTO, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL	1	120,66	43,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	682.000,00
												17	2.872,63	1.168,60	266,00	559,97	0,00	0,00	178,34	0,00	45.273.000,00

APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL										
RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRAT	SOLICITUD	
21-2-0285-PH	9/08/2021	JOSE GERMAN JURADO	C 99B 33A 28	LA ENEA	01-07-00-00-0047-0005-0-00-00-0000	100-29507	21-0390	3	NUEVA	
21-2-0291-PH	11/08/2021	DAMACA INGENIERIA S.A.S	K 20 75A 24	RESIDENCIAS MANIZALES	01-01-00-00-0132-0067-0-00-00-0000	100-51383	21-0338	4	NUEVA	
21-2-0292-PH	13/08/2021	FANNY NARIÑO DE MEJIA	C 12 12 78	CHIPRE	01-04-00-00-0104-0012-0-00-00-0000	100-438	21-0254	4	NUEVA	
21-2-0305-PH	24/08/2021	CORAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	K 12E 46 12 MZ	PERALONSO	01-03-00-00-0589-0002-0-00-00-0000	100-82159	21-0315	3	NUEVA	
21-2-0307-PH	26/08/2021	CONSTRUCCIONES MP S.A.S.	C 21 25 21 K 25A 21 07 K 25 21 08	SAN JOAQUIN	01-05-00-00-0088-0001-0-00-00-0000	100-128008	21-0395	4	NUEVA	

INFORME DE ACTUACIONES EJECUTADAS ENTRE 01/08/2021 Y 31/08/2021

ACLARACIONES

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	EST RATIO	SOLICITUD
21-2-0288-AC	9/08/2021	CONSTRUCCIONES CFC & ASOCIADOS	EL AGRADO ARA AMBIENTAL DE BOSQUES Y LAGOS	LA CABAÑA	00-02-00-00-0022-0827-0-00-00-0000	100-205014	20-0421	6	NUEVA
21-2-0315-AC	31/08/2021	DAMACA INGENIERIA SAS	K 20 75A 24	RESIDENCIAS MANIZALES	01-01-00-00-0132-0067-0-00-00-0000	100-51383	21-0338	4	NUEVA

REVALIDACIONES

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	EST RATIO	SOLICITUD
21-2-0290-RV	10/08/2021	OBRAS Y PROYECTOS COLOMBIA SAS	K 11 15 78	CAMPOHERMOSO	01-04-00-00-0047-0016-0-00-00-0000	100-81345	21-0391	4	NUEVA
21-2-0308-RV	30/08/2021	MUNICIPIO DE MANIZALES	SAN SEBASTIAN LOTE UNO	SAN SEBASIAN	01-03-00-00-1054-0001-0-00-00-0000	100-211931	21-0443	2	NUEVA

CONCEPTOS DE NORMA URBANISTICA

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	EST RATIO	SOLICITUD
21-2-0181-CN	2/08/2021	CONSTRUCTORA J Y P S.A.S.	AV ALBERTO MENDOZA LOTE	SAN MARCEL	01010000031109030000000000	-	21-0410	06	NUEVA
21-2-0183-CN	2/08/2021	LUIS CARLOS RAMOS BANAVIDES	C 12A 10 103 105	CHIPRE	01040000010700270000000000	100-36799	21-0413	04	NUEVA
21-2-0184-CN	3/08/2021	CONSTRUCTORA J Y P S.A.S.	LA ENEA SAN JOSE	SAN MARCEL	01010000031100010000000000	-	21-0411	06	NUEVA
21-2-0188-CN	8/08/2021	MIGUEL FERNANDO HERRERA	BAJO JUANCHITO Cs	ZONA INDUSTRIAL	01080000029000250000000001	-	21-0422	01	NUEVA
21-2-0190-CN	10/08/2021	JHON FREDY RAMIREZ DIAZ	URBANIZACION ALEJANDRIA - SAN	SAN PEREGRINO	00020000003103530000000000	100-164197	21-0425	05	NUEVA
21-2-0191-CN	13/08/2021	GRUPO INTI S.A.S	C 9A K 2B	SACATIN	01040000049500610000000000	100-33536	21-0436	02	NUEVA
21-2-0193-CN	20/08/2021	MARIA MELIDA CEBALLOS FERNANDEZ	C 48 18 38	LLERAS	01030000016900400000000000	100-14687	21-0448	03	NUEVA
21-2-0195-CN	27/08/2021	CRISTIAN JOHAN SABOGAL SUAREZ	C 65 23B 35	GUAYACANES	01080000008900070000000000	100-8825	21-0459	06	NUEVA
21-2-0196-CN	30/08/2021	JUAN CARLOS PINEDA LIRIBF	C 12B 8 14	CHIPRE	01040000010700030000000000	100-12426	21-0463	04	NUEVA

CONCEPTOS DE USO DEL SUELO

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	EST RATIO	SOLICITUD
21-2-0185-CU	3/08/2021	COOPERATIVA DE CAFICULTORES DE	CR PANAMERICANA	ESTAMBUL	01040000060400010000000000	100-51285	21-0415	02	NUEVA
21-2-0186-CU	4/08/2021	COOPERATIVA DE CAFICULTORES DE	MANGA	ALTO TABLAZO	00020000013096100000000000	100-52945	21-0417	02	NUEVA
21-2-0187-CU	5/08/2021	SAUL MARTINEZ BETANCUR	C 23 26 45	SAN JOAQUIN	01050000012500060000000000	100-3796	21-0418	03	NUEVA
21-2-0192-CU	18/08/2021	JORGE ANDRES GALVIS SILVA	C 63B 10A 22	MINITAS	01010000005700050000000000	100-26697	21-0439	02	NUEVA
21-2-0194-CU	25/08/2021	GERMAN ALBERTO PATIÑO	C 21 23 14 L COMERCIAL 3	CENTRO	01050000006809029000000014	100-43750	21-0453	04	NUEVA