

INFORME DE ACTUACIONES EJECUTADAS ENTRE 01/12/2020 Y 31/12/2020

LICENCIAS DE CONSTRUCCION										AREA VIVIENDA			AREA COMERCIO Y SERVICIOS		AREA INDUSTRIA		AREA INSTITUCIONAL		IMPUESTO DE DELINEACION URBANA	
LICENCIA	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRATO	SOLICITUD	TIPO DE VIVIENDA	UNL NUEVAS	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA		MODIFICADA
20-2-0346-LC	3/12/2020	JOSE MANUEL AGUDELO	C 14 15 30 36	LAS AMERICAS	01-04-00-00-0078-0014-0-00-00-0000	100-27251	20-0179	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	8	540.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,090,000.00
20-2-0347-LC	3/12/2020	DOLLY SALAZAR SANCHEZ	K 18 56B 22	LA ASUNCION	01-03-00-00-0408-0004-0-00-00-0000	100-55357	20-0385	3	NUEVA	UNIFAMILIAR	0	4.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,000.00
20-2-0348-LC	3/12/2020	MARTHA CECILIA BLANDON MOLINA	C 25A 35 13 CS 91	NEVADO	01-05-00-00-0171-0016-0-00-00-0000	100-2088	19-0976	2	NUEVA	BIFAMILIAR	2	144.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	860,000.00
20-2-0349-RE/LC	7/12/2020	CASAS ALVARO URIBE SAS	C 60 24A 11	LA ESTRELLA	01-03-00-00-0039-0005-0-00-00-0000	100-31213	20-0188	5	NUEVA	-	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	261.35	0.00	4,368,000.00
20-2-0350-RE/LC	7/12/2020	JUAN CAMILO LOPEZ GONZALEZ	C 48 37 70 74	GUAMAL	01-05-00-00-0504-0001-0-00-00-0000	100-47877	20-0127	3	NUEVA	BIFAMILIAR	0	169.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,992,000.00
20-2-0351-LC	10/12/2020	MARBEL LUZ MORENO AGUDELO	C 58F 8 24	LA CUMBRE	01-01-00-00-0272-0015-0-00-00-0000	100-133922	20-0076	3	NUEVA	UNIFAMILIAR	0	49.00	26.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	542,000.00
20-2-0353-RE/LC	11/12/2020	WILIAN ORTIZ OSORIO	K 10B 47L 06	EL CARIBE	01-03-00-00-0787-0002-0-00-00-0000	100-104914	20-0321	2	NUEVA	UNIFAMILIAR	0	184.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,597,000.00
20-2-0354-LC	14/12/2020	OSCAR FERNANDO TREJOS	C 29 26 34 38	CAMPOAMOR	01-05-00-00-0226-0006-0-00-00-0000	100-33533	20-0190	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	12	810.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,137,000.00
20-2-0355-LC	14/12/2020	LINA MARCELA GUZMAN	K 16B 51C 29	LA ASUNCION	01-03-00-00-0107-0012-0-00-00-0000	100-53790	20-0096	3	NUEVA	BIFAMILIAR	2	263.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,280,000.00
20-2-0356-RE/LC	14/12/2020	MARIA LUDIVIA REYES SANCHEZ	C 12 43 03	ESTAMBUL	01-04-00-00-0476-0011-0-00-00-0000	100-61318	19-0992	3	NUEVA	BIFAMILIAR	0	113.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	980,000.00
20-2-0357-LC	16/12/2020	JUAN ALBERTO ARISTIZABAL	EL AGRADO LOTE 28	LA CABAÑA	00-02-00-00-0022-0613-8-00-00-00016	100-206423	19-0864	6	NUEVA	UNIFAMILIAR	0	10.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	161,000.00
20-2-0358-LC	16/12/2020	CESAR ADRIAN ROJAS	LA QUINTA Mz 3 Cs 20	CIUDADELA LA LINDA	01-10-00-00-0003-0004-0-00-00-0000	100-79962	20-0055	2	NUEVA	BIFAMILIAR	0	92.44	85.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	808,000.00
20-2-0359-RE/LC	16/12/2020	GILDARDO DE JESUS GOMEZ	K 10B 55B 04	LA CAROLA	01-03-00-00-0404-0006-0-00-00-0000	100-52699	20-0135	3	NUEVA	BIFAMILIAR	0	187.91	1.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,626,000.00
20-2-0363-LC	23/12/2020	FABIAN RICARDO BOTERO	K 43 11A 10	ESTAMBUL	01-04-00-00-0471-0003-0-00-00-0000	100-59203	20-0056	3	NUEVA	UNIFAMILIAR	1	104.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	907,000.00
20-2-0366-RE/LC	24/12/2020	CATALINA ECHEVERRI RIVAS	K 23 70A 102	LA CAMELIA	01-01-00-00-0108-0012-0-00-00-0000	100-4376	20-0133	6	NUEVA	-	0	0.00	0.00	54.27	339.40	0.00	0.00	0.00	0.00	3,290,000.00
20-2-0367-RE/LC	24/12/2020	JAHIR LLANO OCHOA	K 33 10A 55	CENTENARIO	01-04-00-00-0196-0025-0-00-00-0000	100-64657	20-0121	3	NUEVA	BIFAMILIAR	1	132.06	4.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,143,000.00
20-2-0368-RE/LC	24/12/2020	MARIA BEATRIZ MONTOYA	K 8B 13 OCC 40 MZ 13	CIUDADELA LA LINDA	01-10-00-00-0051-0025-0-00-00-0000	10-140698	20-0324	2	NUEVA	UNIFAMILIAR	0	115.43	39.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	664,000.00
20-2-0369-LC	24/12/2020	DIPROCON INGENIERIA S.A.S.	Lo 2A-2	VIVEROS	01-01-00-00-0340-0002-0-00-00-0000	100-235827	20-0250	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	120	7,533.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86,618,000.00
20-2-0370-LC	28/12/2020	ANA MILENA GOMEZ LONDOÑO	C 15 15 48	LAS AMERICAS	01-04-00-00-0065-0005-0-00-00-0000	100-93951	20-0219	3	NUEVA	BIFAMILIAR	2	114.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	987,000.00
20-2-0377-LC	29/12/2020	DAVID ARMANDO LOPEZ	K 41A 47 139 Lo 67	EL PARAISO	01-02-00-00-0758-0038-0-00-00-0000	100-152041	20-0212	1	NUEVA	UNIFAMILIAR	1	143.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	857,000.00
20-2-0379-RE/LC	30/12/2020	JUAN PABLO JIMENEZ	C 30 24 14/29	CAMPOAMOR	01-05-00-00-0259-0024-0-00-00-0000	100-6136	20-0012	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR	4	489.19	0.00	285.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,288,000.00
20-2-0380-LC	30/12/2020	GUILLERMO GOMEZ LEON	K 41 47 02 Lo 44	EL PARAISO	01-02-00-00-0758-0015-0-00-00-0000	100-152018	20-0245	2	NUEVA	BIFAMILIAR	2	148.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	885,000.00
20-2-0381-RE/LC	30/12/2020	LUZ ARELIS CARDONA	C 29 34 34	NEVADO	01-05-00-00-0217-0007-0-00-00-0000	100-8630	20-0397	1	NUEVA	BIFAMILIAR	1	114.50	27.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	683,000.00
20-2-0385-LC	30/12/2020	ANA LUCIA LASERNA	C 59A 35 46	KENNEDY	01-02-00-00-0205-0045-0-00-00-0000	100-34863	20-0163	2	NUEVA	UNIFAMILIAR	1	96.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	578,000.00
20-2-0386-LC	30/12/2020	EDELMIRA QUINTERO GONZALEZ	C 59A 35 42	KENNEDY	01-02-00-00-0205-0046-0-00-00-0000	100-4955	20-0164	2	NUEVA	UNIFAMILIAR	1	116.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	693,000.00
											158	11,678.15	185.38	339.92	339.40	0.00	0.00	261.35	0.00	138,070,000.00



INFORME DE ACTUACIONES EJECUTADAS ENTRE 01/12/2020 Y 31/12/2020

CURADURIA URBANA NÚMERO DOS DE MANIZALES

RECONOCIMIENTOS

LICENCIA	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRATO	SOLICITUD	TIPO DE VIVIENDA	AREA VIVIENDA			AREA COMERCIO Y SERVICIOS		AREA INDUSTRIA		AREA INSTITUCIONAL		IMPUESTO DE DELINEACION URBANA	
											UNL NUEVAS	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA	NUEVA	MODIFICADA		
20-2-0378-RE	29/12/2020	LIBIA GONZALEZ	C 67 8B 20	LA SULTANA	01-01-00-00-0388-0005-0-00-00-0000	100-26752	20-0045	3	NUEVA	BIFAMILIAR	2	189.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,644,000.00
20-2-0383-RE	30/12/2020	MARIA TERESA MEJIA	C 19 27 57 59 K 28 19 01	SAN ANTONIO	01-05-00-00-0052-0021-0-00-00-0000	100-40254	20-0399	3	NUEVA	MULTIFAMILIAR VIS	6	530.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,983,000.00	
20-2-0387-RE	30/12/2020	BANCO DAVIVIENDA S.A	K 27 25A 04 C 25A 27 03	SAN JOAQUIN	01-05-00-00-0157-0001-0-00-00-0000	100-24146	20-0221	3	NUEVA	UNIFAMILIAR	1	73.71	73.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	659,000.00	
											9	794.48	73.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$ 8,286,000	

LICENCIA DE SUBDIVISION

LICENCIA	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRATO	SOLICITUD
20-2-0364-LS	23/12/2020	CONSTRUCTORA J Y P S.A.S.	C 10A V PANAMERICANA	PANORAMA	01-04-00-00-0511-0001-0-00-00-0000	100-232927	20-0574	3	NUEVA
20-2-0371-LS	28/12/2020	PUERTA DEL SOL CONSTRUCTORA S.A.S	PUERTA DEL SOL	PUERTA DEL SOL	01-09-00-00-0021-0009-0-00-00-0000	100-212625	20-0443	3	NUEVA

APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRATO	SOLICITUD
20-2-0352-PH	11/12/2020	PRANHA S.A	K 23C 62 46	PALOGRANDE	01-03-00-00-0029-0005-0-00-00-0000	100-228153	20-0545	6	NUEVA
20-2-0360-PH	17/12/2020	JAVIER RODRIGUEZ VALENCIA	K 10 7A 37	CHIPRE	01-04-00-00-0148-0011-0-00-00-0000	100-17787	20-0536	4	NUEVA
20-2-0362-PH	18/12/2020	YERORJI OROZCO CARDONA	C 66A 31B 37	FATIMA	01-02-00-00-0247-0014-0-00-00-0000	100-18906	20-0546	3	NUEVA
20-2-0365-PH	23/12/2020	JORGE SOTO LOPEZ	C 12 10 32	CHIPRE	01-04-00-00-0105-0007-0-00-00-0000	100-9507	20-0566	4	NUEVA
20-2-0373-PH	29/12/2020	CARMEN JULIA PEREZ DE MACHADO	C 69 8 105 Lo 10	BOSQUES DE NIZA	01-01-00-00-0368-0001-0-00-00-0000	100-232937	20-0526	4	NUEVA
20-2-0382-PH	30/12/2020	JULIANA SALAZAR LONDOÑO Y OTROS	C 16 24 40	EL BOSQUE	01-04-00-00-0253-0021-0-00-00-0000	100-94675	20-0572	3	NUEVA
20-2-0384-PH	30/12/2020	LUIS EDUARDO CASTAÑEDA FERRER Y	K 18 1 68	LA FRANCIA	01-04-00-00-0500-0803-0-00-00-0000	100-202343	20-0573	4	NUEVA

CONCEPTOS DE NORMA URBANISTICA

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRATO	SOLICITUD
20-2-0076-CN	06/0/200	TITO ISRAEL GARCIA	C 95A 36A 04	LA ENEA	01-07-00-00-0161-0009-0-00-00-0000	100-55012	20-0119	3	NUEVA
20-2-0243-CN	1/12/2020	NORY CARDONA DE GARCIA	LA FLORESTA	ALTO TABLAZO	00-02-00-00-0013-0052-0-00-00-0000	-	20-0510	2	NUEVA
20-2-0244-CN	3/12/2020	RODRIGO DUQUE	C 53C 26A 147 PQ 1	ARBOLEDA	01-02-00-00-0292-0902-9-00-00-0038	100-100489	20-0516	6	NUEVA
20-2-0246-CN	7/12/2020	JOSE ALBERTO ROSERO QUINCHIA	K 12D 46 34	PERALONSO	01-03-00-00-0588-0006-0-00-00-0000	100-8247	20-0527	3	NUEVA
20-2-0248-CN	16/12/2020	SEBASTIAN HENAO	LOTE DE TERRENO N 3	LA ENEA (PARTE)	00-01-00-00-0014-0909-0-00-00-0000	-	20-0542	3	NUEVA
20-2-0249-CN	17/12/2020	JUANITA RIVERA GIRALDO	C 9A 2C 232	CHIPRE	01-04-00-00-0495-0024-0-00-00-0000	100-79589	20-0550	4	NUEVA
20-2-0250-CN	18/12/2020	CSS CONSTRUCTORES SAS	K 26 105D 68	ZONA INDUSTRIAL	01-08-00-00-0009-0012-0-00-00-0000	100-89857	20-0551	3	NUEVA
20-2-0251-CN	18/12/2020	CSS CONSTRUCTORES SAS	K 26 109 55	ZONA INDUSTRIAL	01-08-00-00-0015-0003-0-00-00-0000	-	20-0552	3	NUEVA
20-2-0252-CN	18/12/2020	CSS CONSTRUCTORES SAS	Lo A	ZONA INDUSTRIAL	01-08-00-00-0017-0002-0-00-00-0000	-	20-0553	3	NUEVA

CONCEPTOS DE USO DEL SUELO

RESOLUCION	FECHA ELABORACION	TITULAR	DIRECCION	BARRIO	FICHA CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	RADICACION	ESTRATO	SOLICITUD
20-2-0245-CU	4/12/2020	BENTEHE SAS	BENGALA II	LA CABAÑA	00-02-00-00-0022-0541-0-00-00-0000	100-97822	20-0525	2	NUEVA
20-2-0247-CU	11/12/2020	RONAL GONZALEZ DIAZ	EL CAMPAMENTO	ALTO TABLAZO	00-02-00-00-0013-0964-0-00-00-0000	100-100722	20-0563	2	NUEVA
20-2-0253-CU	22/12/2020	L M ASEGURAMOS LTDA AGENCIA ASESORA EN	C 67 23C 05	PALOGRANDE	01-01-00-00-0096-0008-0-00-00-0000	-	20-0560	2	NUEVA
20-2-0254	23/12/2020	RAUL GOMEZ CRUZ	TRIPOLI	EL ROSARIO	00-02-00-00-0018-0079-0-00-00-0000	100-163407	20-0562	6	NUEVA